

永續關懷・建築台灣

106 年度「台灣誠信品牌」認證暨第 18 屆「國家建築金獎」甄選活動辦法

壹、舉辦本活動之理念、宗旨及目的：

- 1.理念：永續關懷・建築台灣
- 2.宗旨：提供消費者安心交易指標，促進「政府、業者、消費者」三贏
- 3.目的：推動企業誠信、鼓勵永續經營、提昇工程品質、促進公平交易、保護消費權益、預防購屋糾紛、提倡環保節能。

貳、本活動之參選者類別：

- 1.建商、營造商、建築建材暨家電產品設備商、物管保全...等與居住有關之優良營利事業
- 2.建築師事務所、公寓大廈管理委員會、各級政府部門...等專業或非營利事業機構、單位

參、本活動之獎項類別：

1.台灣誠信品牌：台灣誠信建商、台灣誠信廠商、台灣誠信企業

2-1.國家建築一金獅獎：已取得建照、使照或興建中之建築作品或工程

包括設計規劃、施工品質、優質建築、管理維護等類之優良住宅、商辦、旅館、企業總部，或具文化教育、或提供公眾使用之公共工程或建築物

2-2.國家建築一金品獎：構成建築物本體之建築建材暨家電設備產品

包括具備防火、環保、節能、省水、綠建材、MIT 標章之一或正字標記或提升建築結構安全之建築建材、設備或居家生活使用之家電產品

3.國家建築一金象獎：具產業知名度與經濟規模以及永續經營現況之績優業者

公司成立須滿 10 年且資本額達新台幣 5 千萬元以上，並具當年度金獅獎或金品獎獲選資格者

肆、本活動之獎項分級：

- 1.基礎級—台灣誠信品牌認證：台灣誠信建商 or 台灣誠信廠商 or 台灣誠信企業
- 2.進階級—國家建築金獎雙冠王：(1)台灣誠信品牌+金獅 or 金品獎&(2)金獅 or 金品獎+金象獎
- 3.最高級—國家建築金獎三冠王：台灣誠信品牌+金獅 or 金品獎+金象獎
- 4.榮譽級—大會特別獎&評審團特別獎—金獅首獎

伍、106 年全年活動流程：

- 1.民國 106 年 2~8 月，金獅獎建案報名甄選以及台灣誠信品牌(建商、廠商、企業)認證收件暨審查作業
- 2.民國 106 年 3~10 月，不定期於活動官網公告 106 年度台灣誠信建商、廠商、企業最新認證名單
- 3.民國 106 年 4~10 月，進行金獅獎入圍建案之環評及輻射、電磁波檢測等複選作業
- 4.民國 106 年 5~10 月，於例假日進行金獅獎決選建案複選及實地評比作業
- 5.民國 106 年 6~10 月，頒發本年度台灣誠信品牌證書以及金獅獎獎座
- 6.民國 106 年 7~10 月，進行金象獎以及金品獎參選產品之複、決選作業
- 7.民國 106 年 11 月份，公開舉行 106 年度台灣誠信品牌授證表揚暨第 18 屆國家建築金獎頒獎典禮

永續關懷・建築台灣

陸、本活動之參選者，除專業暨非營利組織、政府公部門，以及經專案簽報評審組委會同意之業者外，其他由經濟部商業司所核准立案之營利事業公司組織，須先申請“台灣誠信品牌”認證，認證類別及審核條件分別如下

A.台灣誠信建商：不動產開發商一律參加此類認證，以下十項審查條件皆為必要

- 1.須為「公司組織」並加入產業公會
- 2.有固定「公開對外」的營業場所
- 3.公司設立滿5年且資本額達新台幣2500萬元以上
- 4.最近5年內，已有取得使用執照之銷售業績至少30戶或累計營業額滿3億元以上
- 5.最近5年內，誠實繳納「國稅及地方稅」
- 6.最近5年內，與金融機構「信用往來記錄」正常
- 7.最近5年內，無不實廣告而被公平交易委員會「處分確定」
- 8.最近5年內，在消基會無「消費者申訴或申訴未結案件」
- 9.最近5年內，與客戶產生消費爭議時，「勇於負責並積極處理」
- 10.最近5年內，在各級法院中，無與消費者發生「團體重大交易糾紛」官司訴訟案件

B.台灣誠信廠商：不動產開發商周邊相關產業之中小型業者；除上述第3、4項須符合資本額達新台幣500萬元且最近5年內累計營業額滿5千萬元以上之條件外，其餘審查要件皆比照辦理。

C.台灣誠信企業：不動產開發商周邊相關產業之中大型業者；除上述第3、4項須符合資本額達新台幣5000萬元且最近5年內累計營業額滿5億元以上之條件外，其餘審查要件皆比照辦理。

柒、本活動之相關單位：

- 1.指導單位—行政院消保處・內政部・經濟部・國發會・工程會
內政部營建署・內政部建築研究所・經濟部標準檢驗局・經濟部商業司
- 2.主辦單位—台灣永續關懷協會/國家建築金獎甄選委員會・台灣誠信品牌認證委員會
- 3.協辦單位—台北市千禧扶輪社・鼎力法律事務所・欣運太平洋有限公司
- 4.承辦單位—亞信管理顧問有限公司

捌、參加本活動之相關費用：

- 1.報名審查費：新台幣八千元(不論參選單項或多項，僅收一次，且審查通過與否，概不退還)；歷屆獲選者或於本活動官網預約報名參選者，享優惠費用為新台幣六千元
- 2.活動分攤費(受益、使用者付費)：依參選者類別與獲獎層級，預繳包含決選、頒獎以及行銷宣傳等行政費用，若誠信品牌認證審查或建案產品複選未過，則退還此費用；相關細節，請洽詢主辦單位

玖、主辦單位的聯絡資訊：

- 1.地址：220 新北市板橋區漢生東路 315 號 5 樓
- 2.電話：(02)2951-7387 傳真:(02)2951-7398
- 3.活動官網：www.formosa21.com.tw